

佛山市房地产业协会 文件

佛山市禅城区房地产业协会

佛房协函（2019）125号

关于转发《佛山市住房和城乡建设局佛山市应急管理局关于加强管理降低物业管理区域内安全风险有关工作的通知》的通知

各会员单位：

我协会收到《佛山市住房和城乡建设局佛山市应急管理局关于加强管理降低物业管理区域内安全风险有关工作的通知》文件，现将相关文件转发给你们。

请按通知落实相关要求：

一、提高站位、加强认识

二、健全制度、落实责任

（一）做好出入人员、车辆的查验、登记工作

（二）做好消防设施设备日常维护和安全隐患的排查工作

（三）做好电梯日常维护和安全隐患的排查工作

（四）做好高空坠物、高空坠落安全隐患的排查工作

(五) 做好物业管理区域内违法建设的排查工作

(六) 做好房屋安全、蚁害的排查工作

(七) 建立岗位责任制，做好安全预案

三、加强宣传、检查及培训

附件：

1、《佛山市住房和城乡建设局佛山市应急管理局关于加强管理降低物业管理区域内安全风险有关工作的通知》

2、《进入物业管理区域施工要求查验的资格清单》

3、《物业管理区域内项目施工安全责任承诺书》



2019年12月3日