

佛山市房地产业协会文件

佛房协字〔2020〕8号

关于建立佛山市物业管理行业培训师资库的通知

各有关单位：

为提高佛山市物业管理从业人员的执业素质和职业技能水平，建设知识型、技能型、创新型人才队伍，切实发挥佛山市物业管理行业培训师资队伍的作用，提高培训实效，实现资源共享。根据物业管理从业人员技能及岗位培训、继续教育等工作需求，将佛山市物业管理行业项目管理人才基地建设培训师的工作进一步推进，我会启动佛山市物业管理行业培训师资库的建设。请从事物业行业教育培训的有关单位和个人根据本通知要求，推荐符合条件行业培训工作者。

一、入库要求：

（一）在佛山市范围内选拔培训师资，建立培训师资库，组建一支由行业资深专家，知名企业高管，职业培训师，高校

教师和社会学者组成的培训师资队伍。

（二）培训课程原则上由培训师资库的人员担任培训讲师，承担教育培训授课任务。

（三）培训师资库人员自愿遵守《佛山市房地产业协会培训师管理制度》（附件1）。

二、入库条件：

（一）遵守国家法律、行政法规和物业管理行约行规。

（二）热心公益，服从行业主管部门、行业协会的监督和自律管理。

（三）形象气质较佳、作风正派、责任心强，无违纪违规现象和不良记录，有良好的职业素养和职业道德。

（四）从事物业管理相关工作满五年，具有较好的语言表达能力，能胜任教学培训工作。

（五）年龄60岁（含60岁）以下，身体健康，能坚持正常工作，条件优异者可适当放宽。

（六）知识面广、反应敏锐、口才佳、善于调动课堂气氛及自行研发的培训课程。

三、申报程序

（一）报名

采取个人自荐、单位推荐两种形式推荐报名参加，单位推荐的必须征得被推荐人同意，提交以下材料：

1、《佛山市物业管理行业培训师资库入库申请表》（附件2）

2、申请人身份证、学历证、职称证书复印件；

3、课件的电子版（至少提交一份）。

（二）组织审核。市房协秘书处对申报人的基本信息、教学情况和科研成果进行审核。

（三）专家评审。组织有关行业代表和专家代表组成评审小组，按照师资库入库条件进行评审，确定师资库入库人选。

申报人已加入广东省物业管理行业协会培训师师资库的直接确定为入库人选。

（四）颁发证书。对经过评审小组确定的入库人员，由主管部门代表及行业协会代表进行颁发聘用证书。

四、报名时间

请有关单位积极组织符合条件人员进行报名，材料上报截止时间为 2020 年 5 月 10 日，有关材料提交至佛山市房地产业协会，电子版传至指定电子邮箱：fsfxwg@126.com。

五、联系方式

联系电话：0757-83380526

地址：佛山市禅城区祖庙路 33 号百花广场 2820 室

附件 1：佛山市房地产业协会培训师管理制度

附件 2：佛山市物业管理行业协会培训师师资库入库申请表

